

Predané - Ponúkame 2izb byt v pôvodnom stave na Romanovej ul.



143 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Romanova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	54 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	54 m ²	Energetický certifikát:	žiadne
Zastavaná plocha:	54 m ²	Celková plocha:	54 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predané -

Bratislavská realitná spoločnosť Vám ponúka na predaj 2-izbový byt s obytnou halou na Romanovej ulici v Bratislave. Byt je možné prerobiť na 3izbový ako je to u väčšiny bytov v tomto dome. Nachádza sa na 12. poschodí v zrekonštruovanom, zateplenom bytovom dome, 50m od zástavky MHD.

Byt má podlahovú plochu 54 m², je slnečný (orientovaný na juh) a má dobré dispozičné riešenie (pôdorys bytu priložený). Byt má predsieň, halu, dve izby so samostatnými vstupmi, samostatnú kuchyňu, kúpeľňu s vaňou a samostatné WC. Je v pôvodnom stave s novými plastovými oknami. Byt nemá balkón.

Mesačné náklady: 170€/2os.

V okolí je výborná občianska vybavenosť. Les priamo za domom, na hrádzu, k jazeru Draždiak či na chorvátske rameno je to na skok.

Byt je kúpou voľný.

**Bratislavská realitná spoločnosť Vám zabezpečí kompletný servis pri predaji:
Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:**

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie,
- poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností,
- poplatky za overenie podpisov u notára,
- doručenie podkladov na kataster,
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb,
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody.

Cena nehnuteľností je vrátane všetkých poplatkov a kompletného právneho servisu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Ondrej Vrba
+421905721459
o.vrba@brsreality.sk

